

吉隆坡大酒店大厦招商公告

❖ 项目名称

吉隆坡大酒店

❖ 项目单位

吉林省高速公路建设投资有限公司

❖ 项目概况

吉隆坡大酒店成立于 1993 年，位于长春市朝阳区西安大路 823 号，地理位置优势明显。酒店大厦紧靠重庆路商业街，乘坐地铁、公交便利，距龙嘉机场需 50 分钟，距长春火车站仅需 10 分钟。大厦处于长春市核心金融商业圈，附近金融机构聚集，中高端连锁酒店或者高端写字楼区位优势突出。毗邻中银大厦、国际大厦、建行大厦、世纪鸿源、卓展写字楼、融大天玺、汇海国际大厦等位于西安大路南、北两侧，高端酒店有香格里拉大酒店（五星）和金安饭店（五星）。

该大厦地下 2 层、地上 24 层（第 24 层为水箱、电梯间），曾是集住宿、餐饮、娱乐、健身为一体的四星级涉外酒店。

大厦产权手续齐全，土地为一级商用，房屋所有权证号长房权字 1803480 号，证载建筑面积 41,584.92 m²；土地使用权有效期至 2043 年，面积约为 5,995 m²。原酒店于 2015 年 6 月 25 日起停业至今。

吉隆坡大酒店是吉林省高速公路集团有限公司旗下资产，已划入子公司（吉林省高速公路建设投资有限公司）管理。

❖ 合作方式

现对吉隆坡大厦现状整体公开招租，希望诚心合作的朋友联系我们！

会商地址：长春市浦东路与温州东街交汇处（交通运输协会原址），吉林省高速公路建设投资有限公司 411 室

招商电话：**0431—81913608**

